市七届人大一次会议第20210503号建议

案 由：关于利用高架桥下空间建设停车设施，解决居民停车难的建议

提 出 人：肖婷萍,张天峰,叶青,彭莺,戴湘莲,杨长江,韩春莲,马锐雄,洪小红,吴冰,罗光亮,曲威,丘伟兰,刘宇明,周威,玉文(共16名)

办理类型：主汇办

承办单位：市交通运输局(主办),龙岗区人民政府

密 级：公开

内 容：

一、案由

高架路桥下空间是新型的城市空间，它依附于高架桥路而出现，并随着高架路桥的不断兴建而在城市中大量出现。深圳高架路数量多，密度较高，由此出现大量的桥下闲置土地。根据前期街道组织人大代表实地调研发现，高架桥下现状大部分为绿化景观带，由于常年缺少阳光照射，存活率低、品质不佳。同时桥下停放不少“僵尸车”，高峰期影响正常车辆通行。此外，桥下常年有流浪人员聚集，甚至以此作为长期的居住场所，不仅带来一定的安全隐患，也影响了深圳的城市面貌和城市文明。

与此同时，随着机动车保有量的持续攀升，城市停车位变得“一位难求”，尤其是处于原关内外交界的区域，人员高度密集，交通流量大，停车资源极其紧张。以南湾街道为例。南湾街道处于原关内外交界处，是“关内上班、关外居住”的首选地之一，25平方公里土地上承载了近50万人，加之历史遗留违建小区建面达300多万平方米，49个城中村，停车资源严重不足。据悉，整个片区停车总需求为6万个，实际泊位4.2万个，停车缺口约30%。车位不足带来很多安全问题和矛盾纠纷，比如曾经发生过因车辆停留在消防通道上，导致消防车进入小区受阻。又如，玉岭花园小区居民夜间直接把车停到布沙路上，导致三车道变两车道，甚至变成一车道，造成严重的行车安全。

经深入调研发现，高架桥下存在不少闲置土地，可以规划建设成为市民停车位，既解决车位不足问题，同时也减少原有的各类隐患问题。此前，市交通运输局已就此类情况制定《深圳市桥梁桥下空间占用管理办法》，处于征求意见阶段。

二、建议

一是加大政策支持力度。恳请市发改局、市交通运输局等相关职能部门大力支持，通过政策引导、财政补贴、空间利用等方式加快停车位建设。恳请市交通运输局大力支持，尽快出台桥梁下空间利用办法等相关政策，从政策层面加大对相关工作的指引和规范。

二是支持支持南湾在丹平快速桥下开展空间利用的试点。丹平快速路一期（南湾街道段）南起布沙路丹平快速立交，北至水官高速平沙立交，长约3.62千米。其以复合通道形式设置，地面为主干路丹沙路，高架桥为丹平快速路主线。经前期研究梳理，南湾街道计划利用丹平快速一期桥下8000平米空地，设置约260个小汽车停车位。恳请市交通运输局加大指导，支持南湾开展试点工作。